

DELEGATIONSBeslut

Särskilt beslut om betydande miljöpåverkan för detaljplanen för kv. Nybruket, Diligensen och Läkaren

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 6 kap § 7 miljöbalken att genomförandet av detaljplanen för kv. Nybruket, Diligensen och Läkaren inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning behöver därför inte göras.

Bakgrund

Planbesked beviljades av myndighetsnämnden och planarbetet påbörjades maj 2023 efter en begäran om planbesked inkommit från Lycksele Industrihus AB.

Detaljplanens övergripande syfte är att bidra till tillväxt och bostadsförsörjning inom Lycksele tätort. Detaljplanen syftar till att pröva förutsättningarna för ökade byggnadshöjder, ökade byggrätter samt korrigerande av användningar inom kv. Nybruket, kv. Diligensen samt kv. Läkaren samtidigt som befintlig bebyggelse och omkringliggande miljö ska beaktas. I syftet ingår också att ersätta ett antal äldre detaljplaner med en enhetlig detaljplan över området.

En undersökning enligt 6 kap § 6 miljöbalken har genomförts. Kommunen har samrått med Länsstyrelsen Västerbotten under maj 2024.

Bedömning

Kommunens undersökning om betydande miljöpåverkan kom fram till att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Förutom att planområdet omfattas av vissa viktiga kulturmiljöer och särskilt viktig bebyggelse påträffades inte någon särskild risk med planförslaget.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Malin Berg
Enhetschef
Myndighetsenheten

Ellen Risberg
Samhällsplanerare
Samhällsplaneringsenheten

Beslut Enligt:

Myndighetsnämndens delegationsordning, fastställd 2023-09-07 § 71 och reviderad 2023-10-12 §82, punkt 5.B.3 i delegationsordningen.